

REGIONE TOSCANA
SETTORE SISMICA

**La Prevenzione Sismica in Toscana : attività in
essere e prime riflessioni**

Prato, 18 Luglio 2017

Ing. Franco Gallori

Organizzazione della presentazione

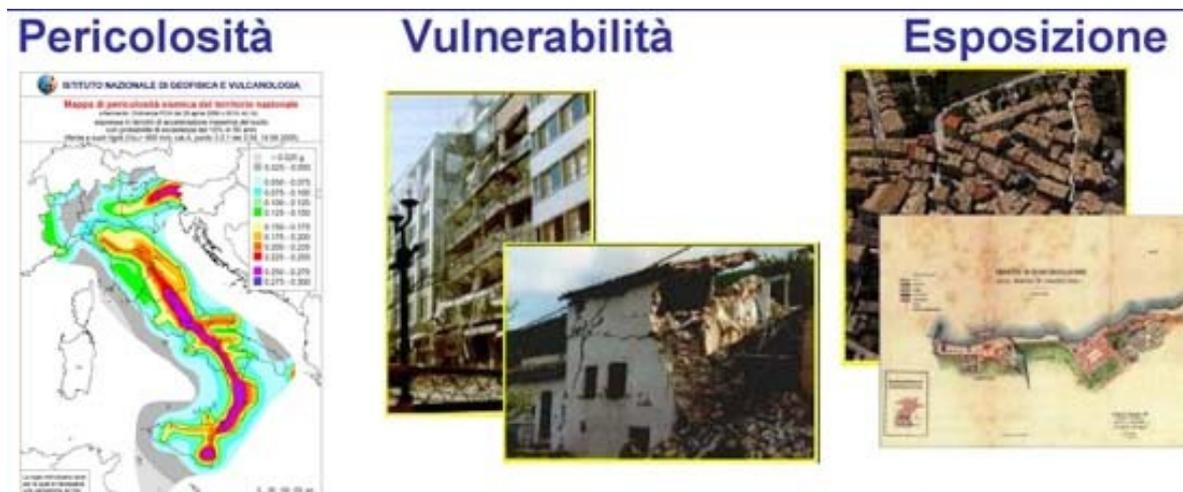
Prevenzione sismica in Toscana: attività completate ed in corso

Il sisma bonus

L'andamento delle pratiche sismiche: effetto del sisma bonus???

Prevenzione sismica: ridurre il rischio sismico

Il rischio sismico è la probabilità che si verifichino danni in base alla sismicità del territorio (Pericolosità), alla capacità di resistenza delle costruzioni (Vulnerabilità) e alla quantità e qualità dei beni esposti (Esposizione).



La Prevenzione sismica è finalizzata alla tutela della popolazione e dei beni immobili (edifici, infrastrutture....)

La progettazione della prevenzione sismica

- Si basa sulla migliore **conoscenza** del territorio (pericolosità, microzonazione sismica), del contesto edilizio (vulnerabilità) e urbanistico (esposizione)
- Presupponendo **obiettivi strategici ed operativi** chiari e condivisi dai soggetti istituzionali coinvolti
- Confidando in **risorse finanziarie** effettivamente attivabili
- Sistemi di **monitoraggio e controllo**

La Conoscenza
Aggiornamento QCRS
Gennaio – Dicembre 2016

La
prevenzione
sismica
in Toscana

La
Programmazione
DOPS
Settembre 2016 -
Marzo 2017

L'Attuazione
Studi MZS
Interventi EPSR
Interventi EP
Marzo 2017 – Dicembre 2020

Controlli e
Monitoraggi
Gennaio 2017 –
Giugno 2021

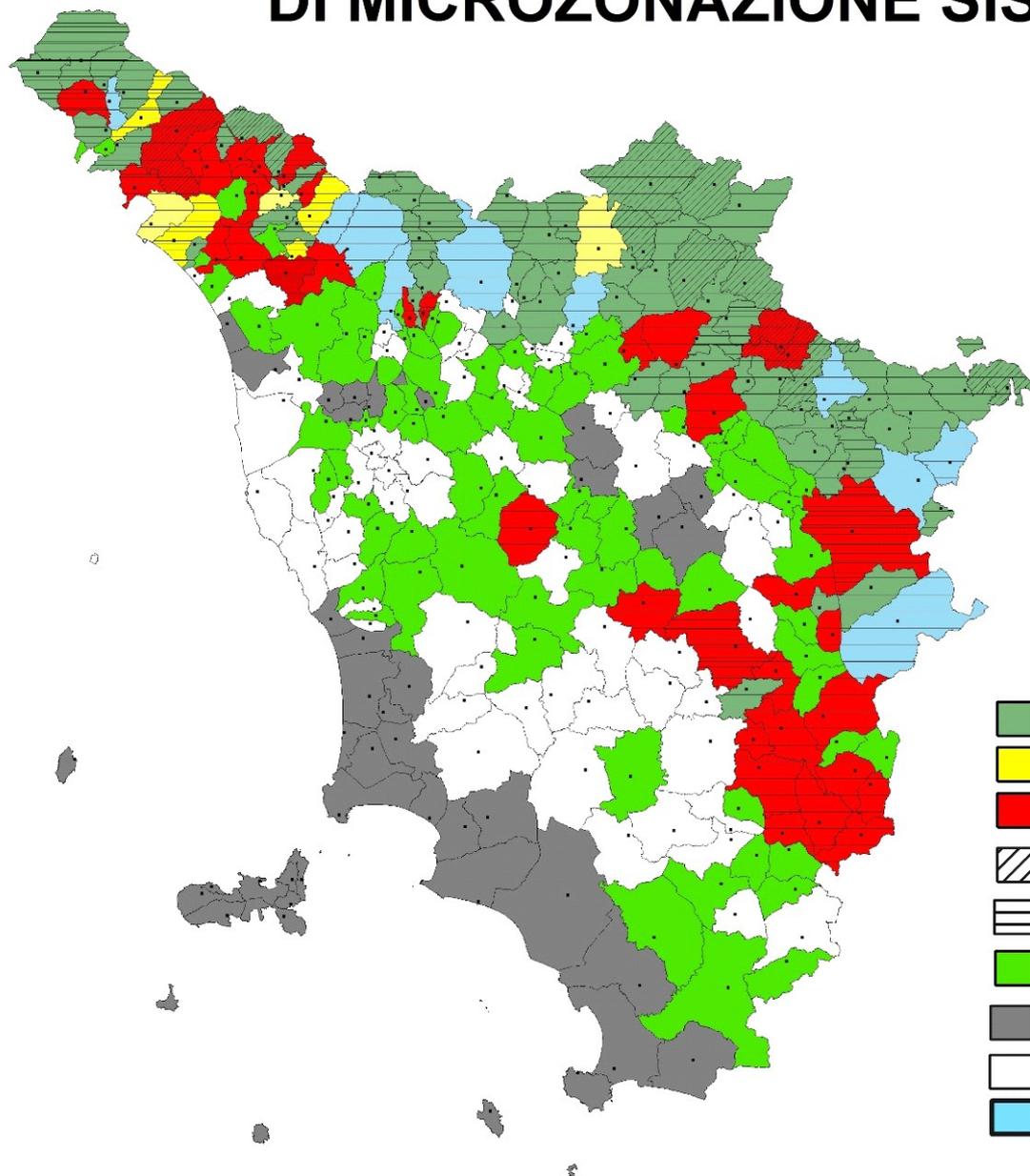
La Programmazione: Risorse attualmente in essere

Fonte delle risorse	Ammontare euro	finalità
L. 289/2002	4.640.000	Interventi scuole
OPCM 2012/2015 DGRT 902/2016	1.185.000	Microzonazione sismica
	15.574.000	Interventi EPRS
	8.905.000	Interventi Privati
Sisma Bonus	2 miliardi in 3 anni	Detrazioni fiscali

La Strategia di collaborazione con i soggetti beneficiari dei finanziamenti

- **Informazione preliminare;**
- **accompagnamento e collaborazione** durante le fasi di programmazione e progettazione, mediante **incontri collegiali e singolari;**
- **ottimizzazione delle procedure interne** di istruttoria tecnico – amministrativa: **due percorsi paralleli** (amministrativi della sezione prevenzione sismica, tecnici delle sedi decentrate per competenza territoriale)
- **sviluppo**, nel **sito del settore sismica**, di sezioni dedicate alle diverse attività, contenenti gli atti, i documenti e le risposte alle più frequenti domande formulate al settore;
- attivazione di linee e-mail dirette, per la **formulazione di quesiti e l'esternalizzazione delle risposte (FAQ)**

STATO DI ATTUAZIONE DEGLI STUDI DI MICROZONAZIONE SISMICA IN TOSCANA

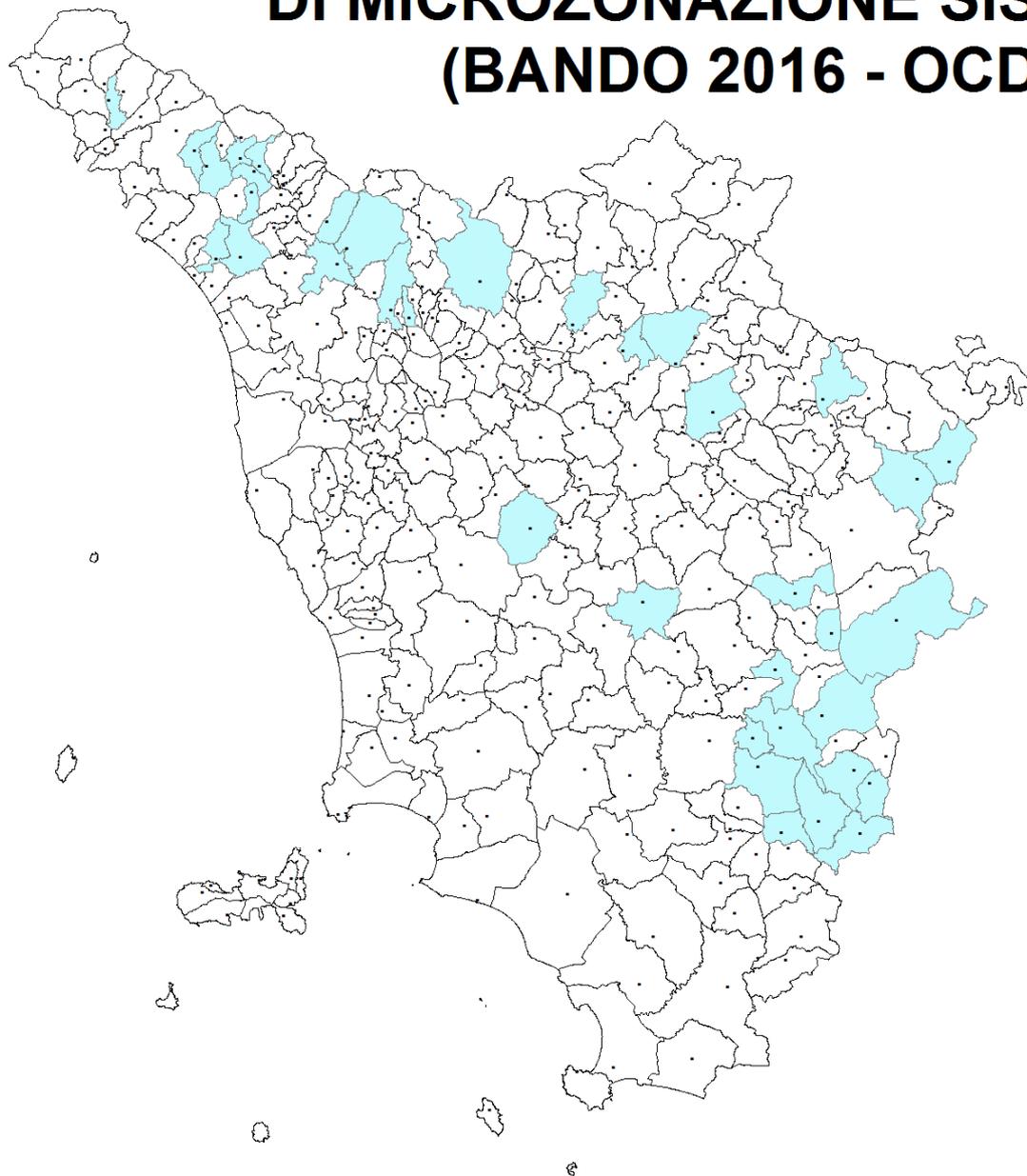


STATO DI ATTUAZIONE MICROZONAZIONI SISMICHE (MS) E ANALISI DELLE CONDIZIONI LIMITE PER L'EMERGENZA (CLE) (aggiornamento 06/02/2017)

-  Studi di MS di livello 1 approvati (n. 61 Comuni)
-  Studi di MS di livello 1, in corso di approvazione (n. 7 Comuni)
-  Studi di MS di livello 1, in corso di realizzazione (n.38 Comuni)
-  Studi di MS di livello 1 e 3 a cura della Regione Toscana (n.14 Comuni)
-  Studi di MS con Analisi delle Condizioni Limite per l'emergenza (CLE)
-  Studi di MS finanziati a livello comunale (Reg. 53R/11)
n. 70 Comuni
-  Comuni non finanziabili ($Ag < 0,125g$) - n.40 comuni -
-  Comuni senza studi di MS e CLE - 61 comuni -
-  Studi di MS di livello 2, in corso di realizzazione (n.10 Comuni)

STATO DI ATTUAZIONE DEGLI STUDI DI MICROZONAZIONE SISMICA IN TOSCANA (BANDO 2016 - OCDPC 171/2014)

REGIONE
TOSCANA



STATO DI ATTUAZIONE MICROZONAZIONI
SISMICHE (MS) E ANALISI DELLE CONDIZIONI
LIMITE PER L'EMERGENZA (CLE)
(aggiornamento 12/03/2017)

N. 37 COMUNI FINANZIATI
IMPORTO TOTALE DI € 609.283

L. 289/2002. Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2003)"

15 Interventi in corso di completamento per complessivi € 4.641.000,00

STATO DI ATTUAZIONE L. 289/2002

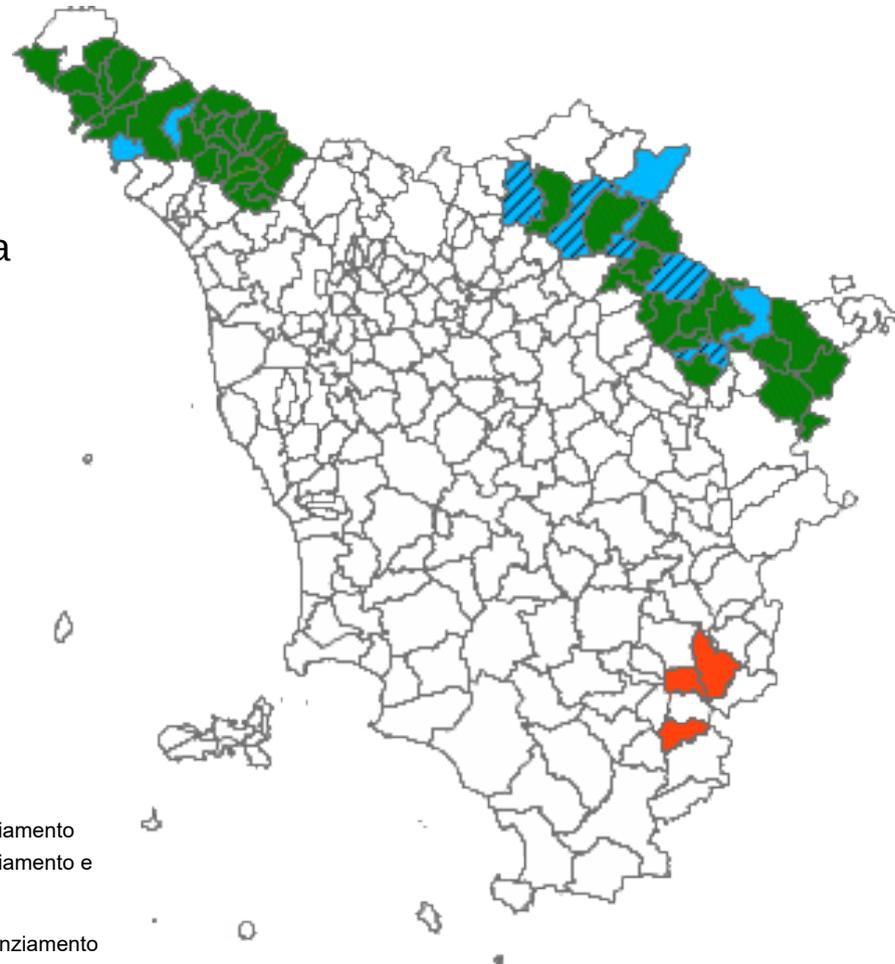
Il Piano straordinario della L. 289/2002 ha assegnato alla Toscana **36,7 milioni** di euro per la realizzare **132** interventi.

Gli interventi realizzati o prossimi alla conclusione sono **108** per un ammontare di **30.271.000** euro.

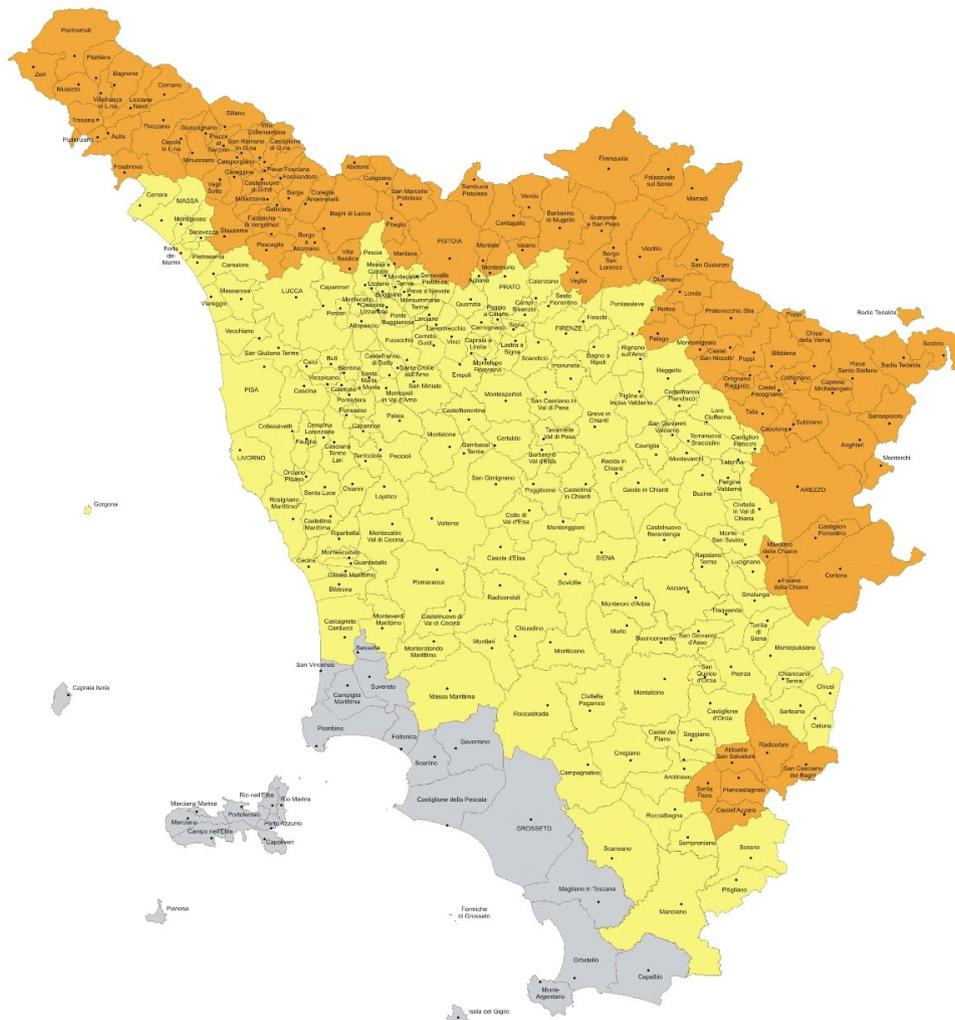
A seguito della L 107/2015 sono stati revocati i finanziamenti di **9** interventi per **1.815.000** euro mentre altri **15** sono stati riammessi a finanziamento per complessivi **4.641.000** euro e sono stati presentati i progetti.

Legenda

-  Comuni con interventi riammessi a finanziamento
-  Comuni con interventi riammessi a finanziamento e con interventi avviati e/o conclusi
-  Comuni con interventi avviati e/o conclusi
-  Comuni con interventi con revoca del finanziamento



I Comuni ammissibili a finanziamento dal Bando EPSR



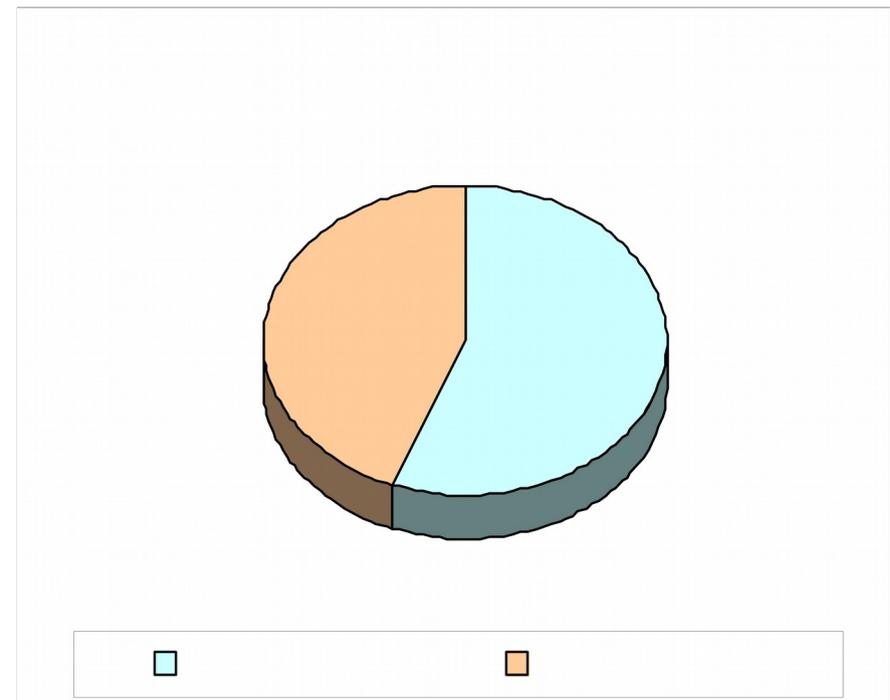
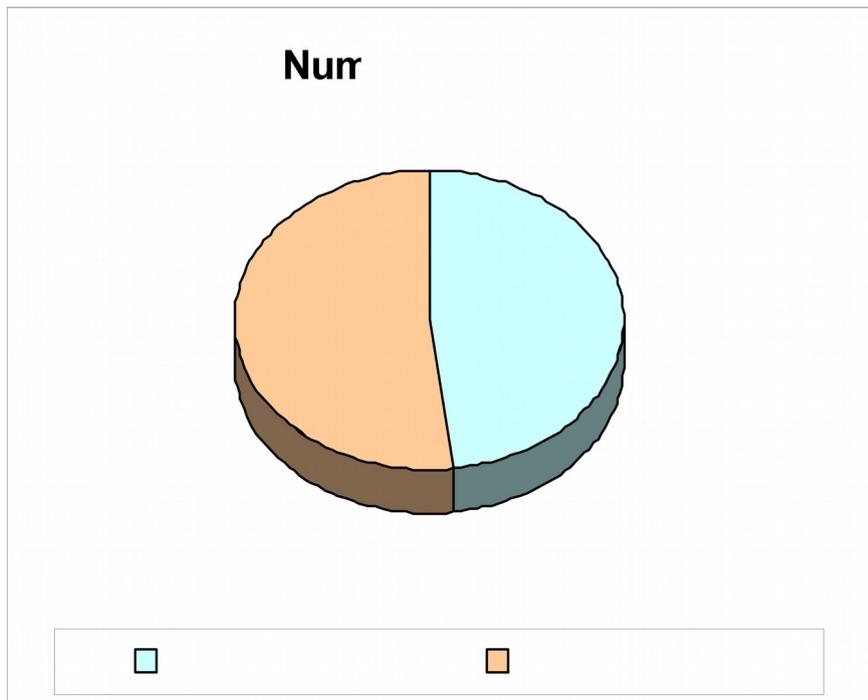
Zona 2 – 89 Comuni

Zona 3 - 163 Comuni

Interventi EPSR

INTERVENTI DI PREVENZIONE SISMICA SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI SCOLASTICI E NON, FINANZIATI CON O.C.D.P.C. 52/2013 – 171/2014 – 293/2015 E 344/2016 (annualità 2012, 2013, 2014 e 2015)

Destinazione	Interventi					
Scolastici	13					
Non scolastici	14					
Totale	27					

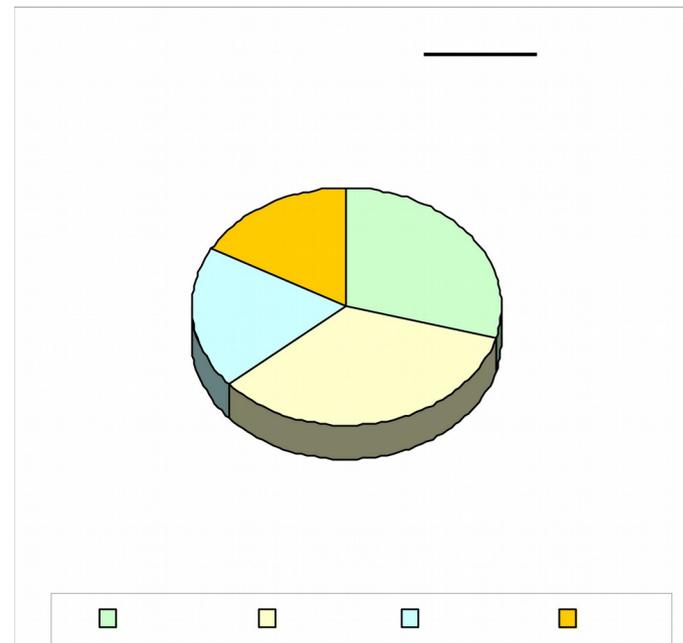
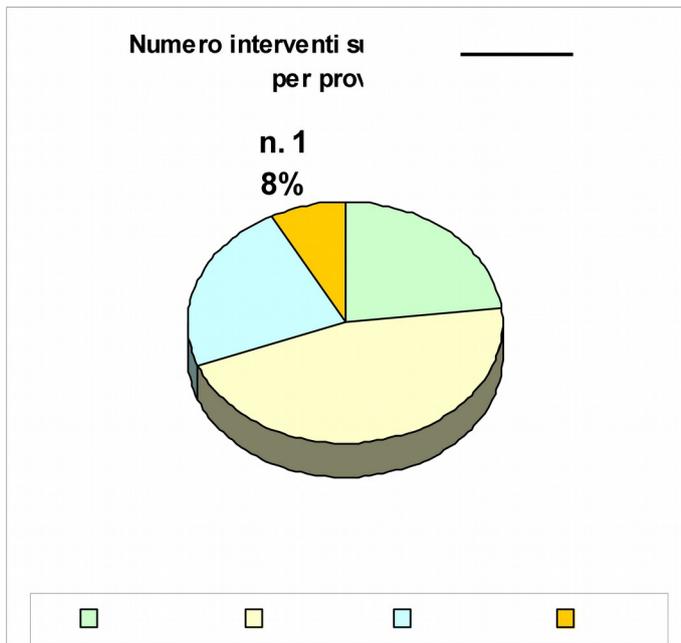


Interventi EPSR

Edifici pubblici strategici scolastici

ELENCO 1 - EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI SCOLASTICI

Provincia	Interventi	US	A	M	Contributo totale	%
AR	3	7	7	0	€ 2.527.688,80	29%
FI	6	10	6	4	€ 2.995.372,89	34%
LU	3	5	5	0	€ 1.697.610,80	20%
PO	1	1	1	0	€ 1.478.850,00	17%
Totale	13	23	19	4	€ 8.699.522,49	100%

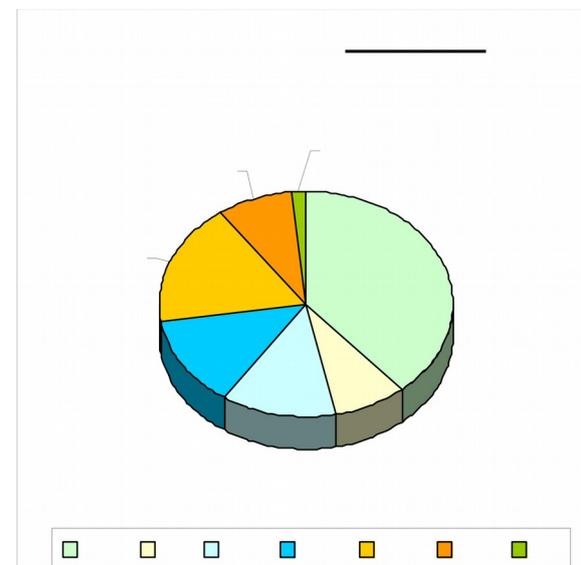
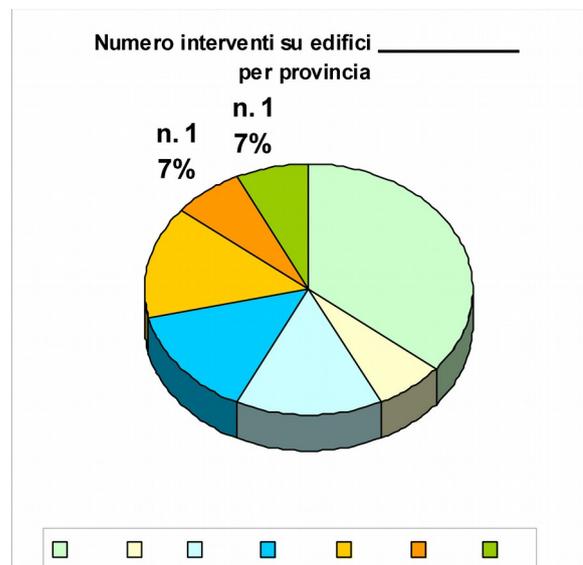


Interventi EPSR

Edifici pubblici strategici non scolastici

ELENCO 2 - EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI NON SCOLASTICI

Provincia	Interventi	US	A	M	Contributo totale	%
AR	5	7	2	7	€ 2.663.168,14	39%
FI	1	10	1	0	€ 539.590,88	8%
LU	2	5	1	1	€ 880.114,50	13%
MS	2	0	1	1	€ 905.462,00	13%
PO	2	1	1	4	€ 1.204.707,09	18%
PT	1	0	2	0	€ 562.700,00	8%
SI	1	0	0	1	€ 119.333,74	2%
Totale	14	22	8	14	€ 6.875.076,35	100%

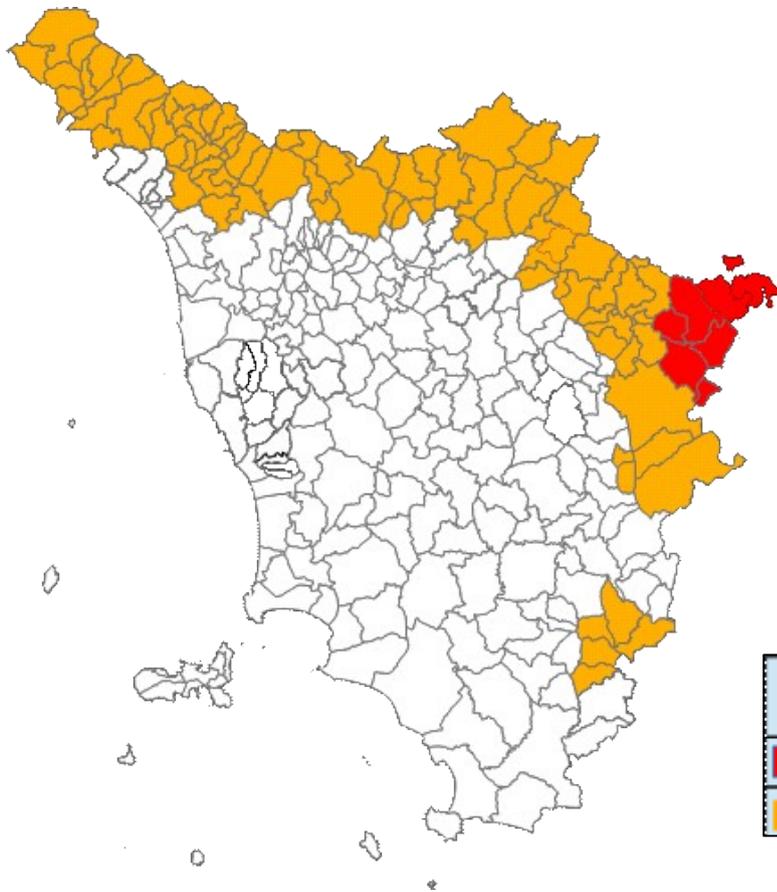


Tutti i comuni beneficiari di contributi pubblici hanno elaborato e trasmesso :

- **il cronoprogramma temporale** di attuazione degli interventi (progettazione, affidamento lavori, esecuzione, collaudo);
- **il cronoprogramma finanziario di spesa** (previsione delle uscite nei mesi di attuazione degli interventi)

**Elementi necessari per l'attivazione di una
programmazione finanziaria sul Pluriennale vincolato**

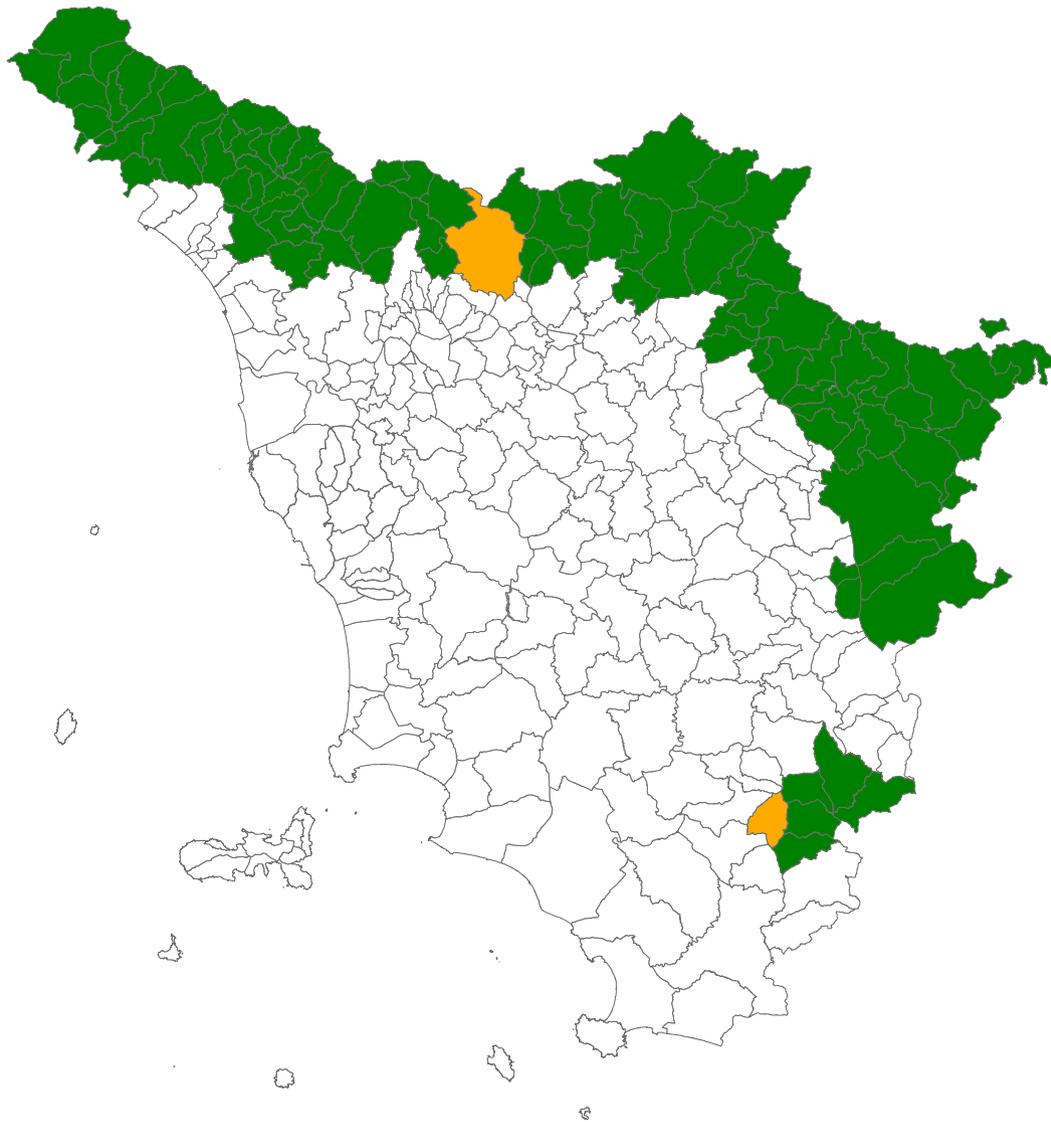
I Comuni ammissibili a finanziamento dal Bando Edifici Privati



**Delibera G.R.T. 1321/16
INDIVIDUAZIONE DEI COMUNI**

Area	Tot. Province	Tot. Comuni	Tot. Popolazione
 Zona 2 priorità <u>Valtiberina</u>	1	7	31.000
 altri Zona 2	8	91	604.000

Comuni che hanno emanato il Bando



NON hanno
emanato il bando
i Comuni di:
- Castell'Azzara
- Pistoia

Istruttoria delle domande di finanziamento presentate dai privati

A venerdì 14 Luglio avevamo:

- **368 domande istruite in 65 comuni**, con un preventivo di costo di interventi ammissibili a finanziamento pari a **14,6 Mln €**;
- **227 domande nei rimanenti 22 comuni** con una stima di costi pari a **5,65 Mln €**

Previsione statistica:

a fronte della **disponibilità di circa 8,9 mln €**, sono state presentate **domande per circa 20,25 Mln €**

Entro la fine del **mese di Luglio** si completerà l'istruttoria delle domande e **la formazione della graduatoria regionale** per l'individuazione dei beneficiari dei contributi

Attivazione dei fondi di prevenzione sismica

Primo stralcio 2017:

attivazione di studi ed interventi per **6,30 Mln €**

Microzonazione sismica:

impegno e liquidazione di 1,04 Mln € relativi a studi di MZS attivati nel 2016 e nel 2017

Verifiche sismiche:

scorrimento della graduatoria per **l'assegnazione e l'effettuazione**, nel 2017, di ulteriori **verifiche per 0,25 Mln€**

Interventi sugli edifici Pubblici Strategici e Rilevanti

impegno sul pluriennale vincolato di **5,5 Mln € per l'attivazione di 12 interventi**, di cui 7 su edifici scolastici e 5 interventi su edifici non scolastici

Sisma Bonus – L. 232/2016

Detrazioni d'imposta (IRPEF) per interventi di prevenzione sismica:

- su **edifici privati** (anche non abitazione principale) e di **attività produttive**
- nei comuni di **zone sismiche 1, 2 e 3** (non più solamente zone 1 e 2)
- valevole dal 1 gennaio 2017 fino al 31 dicembre 2021, detrazioni in 5 anni
- **Percentuale** di contribuzione **legata all'efficacia degli interventi**

	Invarianza classe di rischio	Salto di 1 classe di rischio	Salto di 2 o più classi di rischio
Unità Immobiliare	50%	70%	80%
Parti condominiali	50%	75%	85%

- Valutazione della classe di rischio e della sua variazione: **DM 28/2/2017**
- controlli Tecnico/Esecuzione (**DPR 380/2001**): Uffici Territoriali Sismica
- Ammontare massimo per unità immobiliare: **€ 96.000**
- Parti Condominiali: **€ 96.000 per il numero di unità immobiliari**
- **Cessione del credito d'imposta a fornitori che hanno effettuato gli interventi o altri soggetti privati. No a istituti di credito**
- **La documentazione tecnica necessaria per valutare le classi di rischio ex ante ed ex post non è sostitutiva della pratica ex LR 65/2014 e DPR 380/2001**
- **Nella relazione finale il DL deve attestare il salto di classe sismico**

CONSIDERAZIONI FINALI:

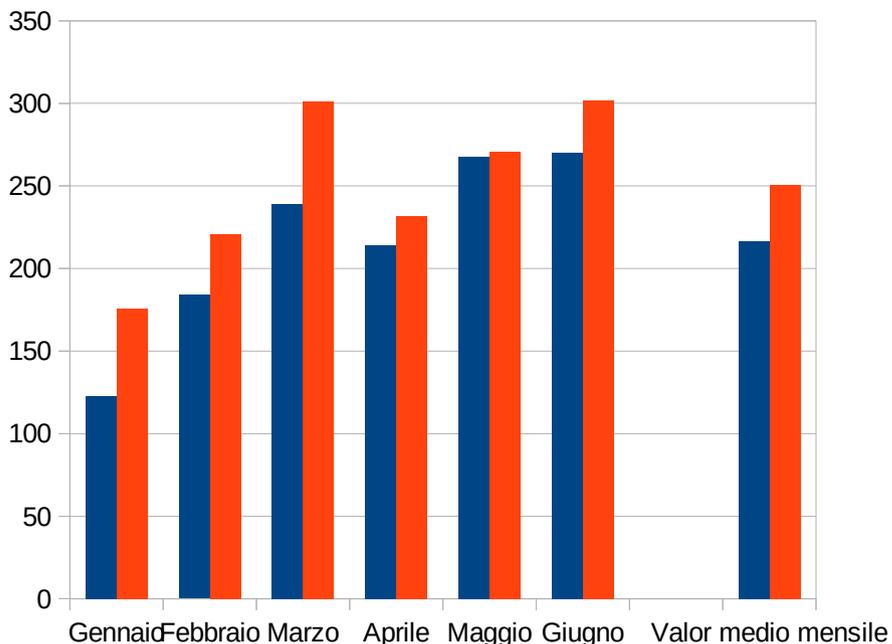
- **Per la prima volta**, rispetto al passato, **abbiamo degli incentivi fiscali (SISMABONUS) consistenti**, estesi ad un territorio più ampio, per fabbricati destinati alla **civile abitazione e all'attività produttive**.
- Al fine di accedere a tali incentivi è necessario **valutare il rischio sismico della costruzione** (attraverso le metodologie che per la prima volta sono state introdotte con le linee guida), e progettare interventi per la riduzione del rischio sismico (**incentivi premianti**).
- Considerando che nel nostro paese non c'è una cultura radicata della prevenzione sismica, anche per il fatto che i costi, anche molto consistenti, vengo sostenuti oggi e i frutti vengono raccolti in futuro, **il sismabonus** con le linee guida rappresentano un passo significativo in questa direzione poiché **consentono di attuare una azione volontaria di prevenzione**.
- **La strada è ancora molto lunga** ma è un inizio importante e ci **auspichiamo** che in futuro il governo **continui ad investire sulla sismica**. Considerando che il «rischio zero» sarebbe troppo oneroso da raggiungere per la nostra società, chi ci governa dovrebbe individuare un valore sufficientemente basso di rischio e mediante la messa a punto di misure e provvedimenti fiscali come il sismabonus consentire al patrimonio esistente il raggiungimento di questa soglia ritenuta accettabile dalla società.

*Ma vi sono già ricadute del sisma
bonus in Toscana e in provincia di
Prato?*

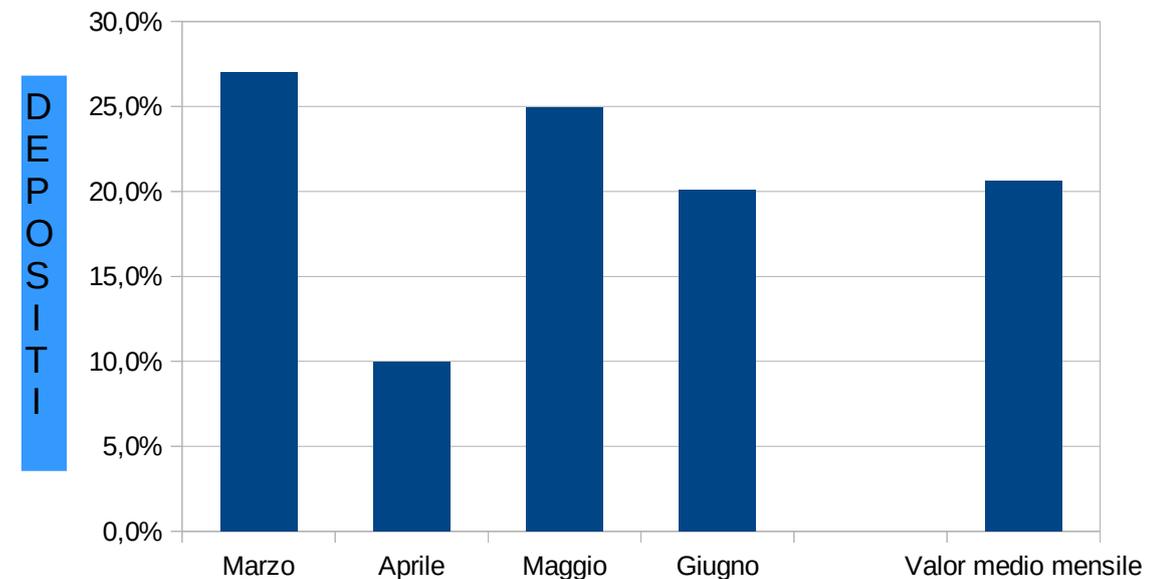
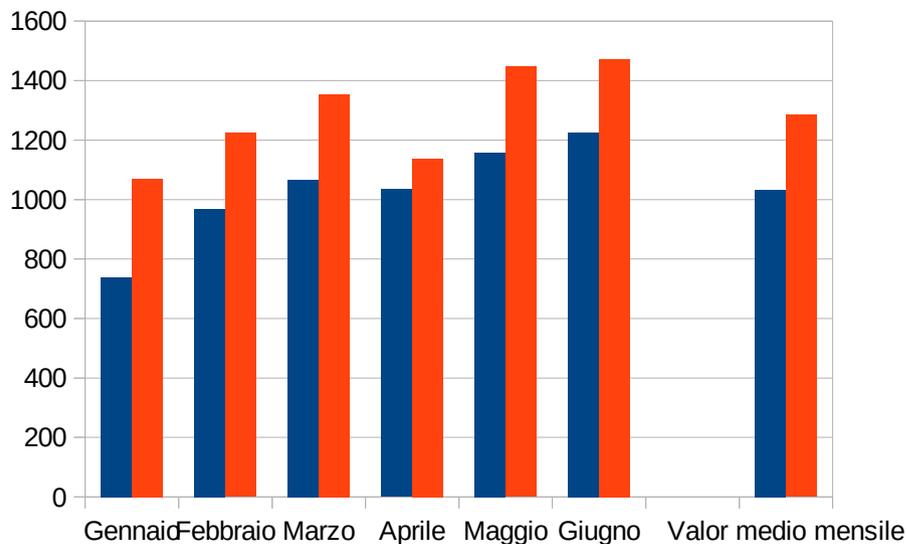
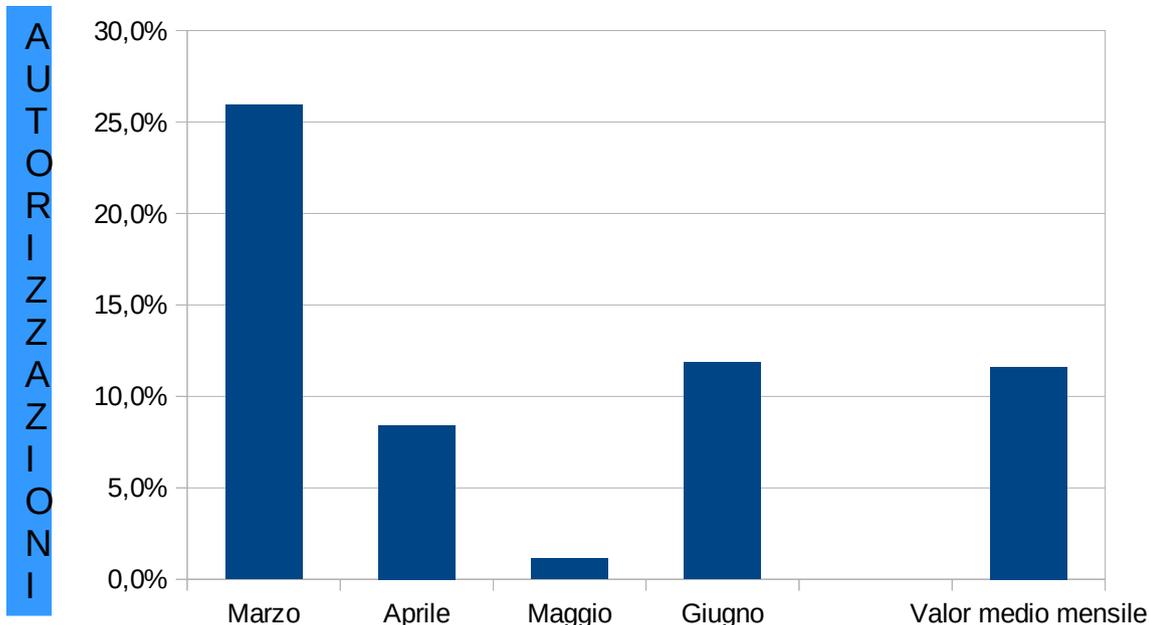
Procedimenti caricati su PORTOS - TOSCANA

1 Gennaio – 30 Giugno 2016 VS 1 Gennaio – 30 Giugno 2017

Valori Assoluti



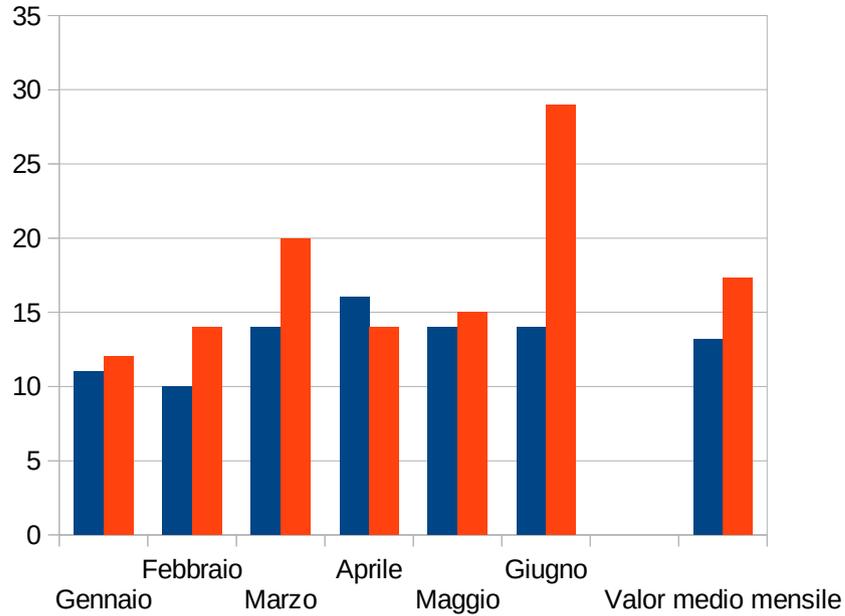
Valori Percentuali



Procedimenti caricati su PORTOS – PRATO

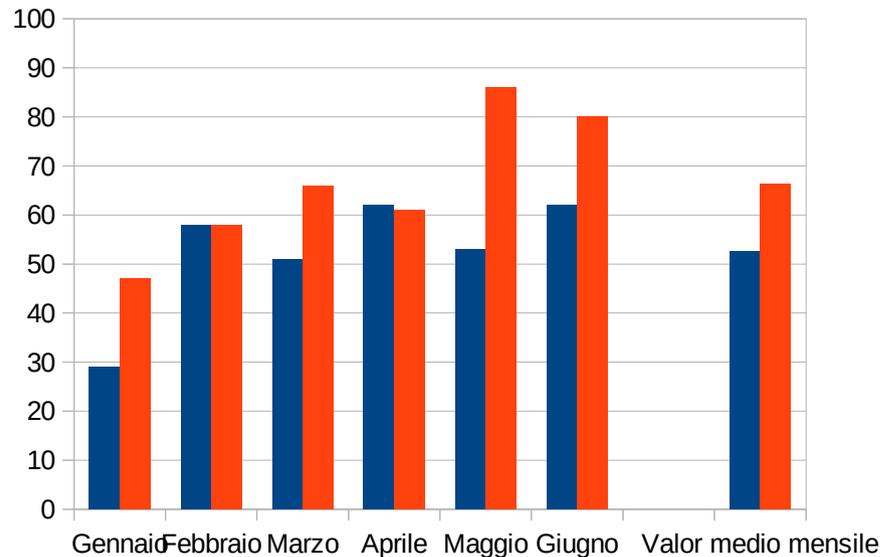
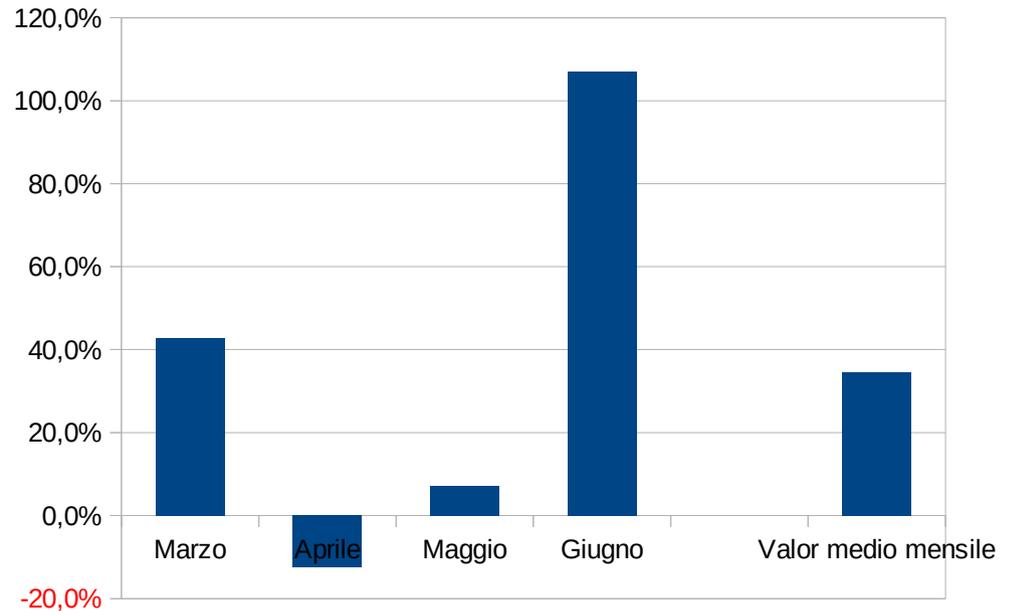
1 Gennaio – 30 Giugno 2016 VS 1 Gennaio – 30 Giugno 2017

Valori Assoluti

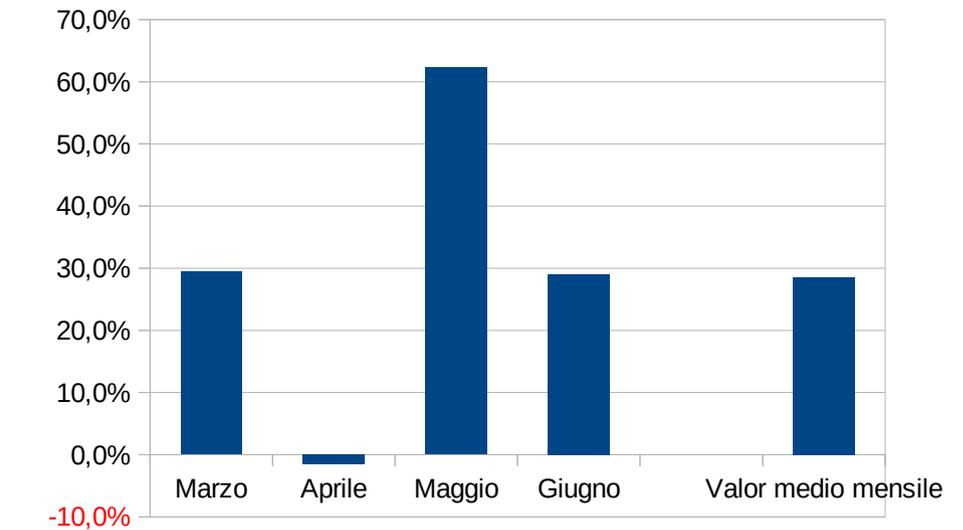


Valori Percentuali

A
U
T
O
R
I
Z
Z
A
Z
I
O
N
I



D
E
P
O
S
I
T
I



- sia in provincia Firenze che in tutta la Toscana si registrano gli stessi **sensibili trend di crescita stagionali** del deposito di pratiche e che di autorizzazioni rispetto alle medie annuali;
- si conferma anche in questi primi 6 mesi del 2017 **il trend di incremento di pratiche trasmesse** all'ufficio rispetto al precedente periodo **2016**;
- in **Toscana** gli aumenti medi mensili sono **maggiori nel periodo gennaio – giugno**, in provincia di **Prato** sono invece **maggiori nel periodo marzo – giugno**
- nel **periodo marzo – giugno** la crescita delle autorizzazioni in **Provincia di Prato è quasi tripla della corrispondente crescita dell'intera Toscana.**

	Ambito	Autorizzazioni	Depositi
Gennaio-Giugno	Toscana	+15,8%	+24,2%
	Prato	+28,5%	+26,3%
Marzo-Giugno	Toscana	+11,6%	+20,6%
	Prato	+34,5%	+28,5%

Grazie